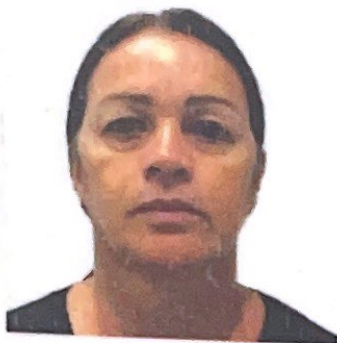




REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
GOVERNO FEDERAL



Estado do Paraná  
Secretaria de Estado da Segurança Pública



Nome / Name  
**MARLI PEREIRA DE SOUZA**

Nome Social / Social Name

Registro Geral-CPF / Personal Number  
**037.355.309-90**

Sexo / Sex  
**F**

Data de Nascimento / Date of Birth  
**08/01/1969**

Nacionalidade / Nationality  
**BRA**

Naturalidade / Place of Birth  
**PIÊN/PR**

Validade / Expiry  
**16/02/2034**

*Marli Pereira de Souza*  
Assinatura do Titular / Cardholder's Signature

CARTEIRA DE IDENTIDADE  
**CARTEIRA DE IDENTIDADE**

B10001424214



0692400185

Filiação / Filiation

**ILDA PEREIRA DE SOUZA**

**VALFRIDO PEREIRA DE SOUZA**

Orgão Expedidor / Card Issuer

**INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ**

Local / Place of Issue

**PIEN/PR**

Emissão / Issue

**16/02/2024**

Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature

Marcus Vinicius Da Costa Michelotto  
Diretor

THOMAS GREG

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

24 horas por dia, todos os dias.  
3004-9680 Regiões metropolitanas  
0800-326-0506 Demais regiões



Auxiliar da Nota Fiscal Eletronica de Energia Eletrica  
SA  
IAZETTO, 158  
BA/PR  
I.E. 9023307399

Responsavel pela Iluminacao Publica: Municipio 4136321136

Classificacao:  
RESIDE/RESIDENCIAL

Tipo de Fornecimento:  
MONOFASICO RURAL / 40A

MARLI PEREIRA DE SOUZA

R SAO LEOPOLDO, 103 - 86468 01674 964701

CEP: 83860000  
Cidade: PIEN - PR  
CPF: 03736530990



PAGUE COM PIX

UNIDADE CONSUMIDORA

42340306

▲ CÓDIGO DÉBITO AUTOMÁTICO ▲

CÓDIGO DO CLIENTE

4255798

AS [1.6.23.10]

| REF: MÊS / ANO | VENCIMENTO | TOTAL A PAGAR |
|----------------|------------|---------------|
| 02/2024        | 07/03/2024 | R\$ 90,86     |



NOTA FISCAL No 85513559 - SERIE 3 / DATA EMISSAO: 15/02/2024

Consulte Chave de Acesso em:  
<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>  
Chave de acesso:  
41240204368898000106660030855135592068926360  
Protocolo de Autorizacao: - as -03:00  
EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorizacao

| DATAS DE LEITURAS | Leitura Anterior | Leitura Atual | N. Dias | Proxima Leitura |
|-------------------|------------------|---------------|---------|-----------------|
|                   | 16/01/2024       | 15/02/2024    | 30      | 15/03/2024      |

| Itens da Fatura  | Unidade | Quantidade | Preco unit (R\$) com tributos | Valor (R\$) | PIS / COFINS | ICMS | Tarifa unit. (R\$) |
|------------------|---------|------------|-------------------------------|-------------|--------------|------|--------------------|
| (01) CONSUMO     | kWh     | 101        | 0,388019                      | 39,19       | 1,63         | 7,06 | 0,302140           |
| (02) USO SISTEMA | kWh     | 101        | 0,421584                      | 42,58       | 1,76         | 7,66 | 0,328370           |
| (03) CONT ILUMIN |         |            |                               | 9,09        |              |      |                    |
| TOTAL            |         |            |                               | 90,86       |              |      |                    |

## CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL

**VENDEDORA: MERI PEREIRA DE SOUZA**, brasileira, portadora do CPF 990.285.149-53 e RG nº 7.046.346-6 SSP/PR, residente e domiciliado Rua São Leopoldo, nº 103, casa 02, Bairro Avencal, município de Piên, Pr .

**COMPRADORA: MARLI PEREIRA DE SOUZA** brasileira, portadora do CPF 037.355.309-90 e do RG 7.046.267-2 ssp/PR, residente e domiciliado à Rua São Leopoldo, nº 103, casa 01, Bairro Avencal, município de Piên/Pr..

**OBJETO:** Um lote medindo aproximadamente 251,80 m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta e um, ponto oito metros quadrados), que até o ato da compra, cito o mês de abril do ano de 2000, não possuía nenhuma benfeitoria, Rua São Leopoldo, nº 103, Bairro Avencal, Município de Piên/PR, cadastrado na Prefeitura Municipal de Piên, sob inscrição Imobiliária 01.01.01.054.0076.1.

**VALOR:** O comprador pagou ao vendedor a quantia certa e ajustada de R\$ 2.000,00 (dois mil reais) na data da compra, cito o mês de abril do ano de 2000, a aqui denominada **VENDEDORA**, referente a metragem de 230,45 m<sup>2</sup>, ficando a diferença, cito a metragem de 21,35 m<sup>2</sup> a ser paga a vista na data de hoje, com respectivo valor de R\$ 1.350,00 (hum mil e trezentos e cinquenta reais).


**VENDEDOR:** comprometidos a vender aos Compradores, e este comprar-lhe o imóvel, descrito acima, que possuir de forma livre e desembaraçada de qualquer ônus ou imposto, real ou pessoal, ou extra-judicial, ou ainda de restrições de qualquer natureza, pelo preço e conformidade adiante estabelecido, o preço ajustado da venda ora prometido é de R\$ 2.000,00 (dois mil reais) na data da compra, cito o mês de abril do ano de 2000, a aqui denominada **VENDEDORA**, referente a metragem de 230,45 m<sup>2</sup>, ficando a diferença, cito a metragem de 21,35 m<sup>2</sup> a ser paga na data de hoje, com respectivo valor de R\$ 1.350,00 (hum mil e trezentos e cinquenta reais), por conta do qual o **VENDEDOR** confessa e declara que irá receber conforme especificado acima, bem como a **COMPRADORA** declaram responsabilidade ao que foi lavrado.

A escritura definitiva do imóvel será transmitida pela **VENDEDORA**, herdeiros, ou a quem o mesmo outorgar, a **COMPRADORA** assim que o mesmo quitar todas as parcelas e tiver autorização dos órgãos competentes, para que a mesma seja lavrada, nessa posse permanecendo a **COMPRADORA**, enquanto cumprirem com suas obrigações lavradas neste instrumento. Obriga-se ainda a **VENDEDORA**, a outorgar e assinar em nome da **COMPRADORA**, ou em nome de quem por ele indicado o competente contrato definitivo de compra e venda, totalmente livre e desembaraçado de quaisquer ônus ou gravames de qualquer natureza. A partir da data de entrega definitiva, correrão por conta exclusiva do comprador, todos os impostos, taxas, ou contribuições fiscais de qualquer natureza incidentes sobre o objeto deste compromisso, e por este deverão ser pagos nas épocas e nas repartições competentes, ainda que sejam lançados em nome da **VENDEDORA**, ou de terceiros, assim como serão, desde já de sua inteira responsabilidade as despesas com o registro do presente documento e da escritura definitiva de imóveis, emolumento notariais e outros de qualquer natureza, inclusive pagamento do imposto de transmissão de bens de imóveis.

A COMPRADORA só poderá ceder e transferir o direito que lhe decorre deste compromisso, quando as parcelas estiverem quitadas, independente da anuência da VENDEDORA, porém cedente e cessionário ficarão solidários no cumprimento da obrigação ora ajustadas. E para dirimir qualquer questão que direta ou indiretamente decorrer desse compromisso, as partes elegem o foro desta Comarca com renúncia de quaisquer outro por mais privilegiados que sejam. Declaram ainda os compromissados aceitar o presente compromisso nos expressos termos em que foi lavrado, obrigando-se a si e seus herdeiros e sucessores a bem e fielmente cumpri-lo.

E para que surta efeitos desejados firmam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas, as quais também assinam e reconhecem a VENDEDORA como legítima proprietária do imóvel, neste contrato vendido.

Piên, 02 de março de 2015.

VENDEDORA   
MERI PEREIRA DE SOUZA  
*Meri Pereira de Souza*

COMPRADORA  
MARLI PEREIRA DE SOUZA

Testemunhas:

*Marcelo Daniel dos Santos*  
Nome:  
Rg: 8.307.849-9

*Edson Nazario*  
Nome:  
Rg: 5.196.443



*Edna F. P. dos Santos*  
ESCREVENTE



*Edna F. P. dos Santos*  
ESCREVENTE



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE RIO NEGRO - ESTADO DO PARANÁ  
Cartório Distrital de Piên - PR

João Canuto Simões  
Oficial

Julio Cesar Simões  
Substituto

Avenida Brasil s/nº - Fone: (41) 3632-1828 - Piên - PR / CEP: 83860-000

**CERTIDÃO DE CASAMENTO Nº. 554**

CERTIFICO, que as folhas 16 do Livro nº. B-9 de Registro de Casamentos, consta o assento de **"HORNITZ FRANCISCO BAUMEL e MARLI PEREIRA DE SOUZA"** - perante o Juiz de Paz - Afonso Ervino John e as testemunhas constantes do respectivo termo.

**ELE** - nascido em Poço Frio, neste Município, aos vinte e cinco de janeiro de mil novecentos e sessenta e oito (25/01/1968), estado civil: solteiro, de profissão: motorista, residente e domiciliado Poço Frio, neste Município, filho de **Francisco Baumel e Ilda Valtraudi Baumel**

**ELA** - nascida em Poço Frio, neste Município, aos oito de janeiro de mil novecentos e sessenta e nove (08/01/1969), estado civil: solteira, de profissão: do lar, residente e domiciliada em Poço Frio, neste Município, filha de **Valfrido Pereira de Souza e Ilda Pereira de Souza**.

Apresentaram documentos que se refere o Art. 180 do Código Civil Brasileiro, incisos 1a e 4.

Passando a contraente a assinar: **"MARLI PEREIRA DE SOUZA BAUMEL"**.

**OBSERVAÇÕES:** Assento lavrado aos 26 de novembro de 1988, pelo Regime da Comunhão Universal de Bens. **CONSTA DE ELEMENTOS DE AVERBAÇÃO** a seguir: **EM CONFORMIDADE** com o Mandado de Avebação, expedido dos autos 178/99, pelo MM Dr. Juiz de Direito Helio César Engelhardt, Comarca de Rio Negro Pr. Fica, portanto averbado a ação de Separação Judicial Contenciosa do casal, passando a requerente a fazer uso do nome de solteira; **MARLI PEREIRA DE SOUZA**, em 04/02/2000; **EM CUMPRIMENTO** ao Mandado de Averbação expedido dos autos nº 00119/2004, de **Ação de Conversão de Separação em divórcio**, expedido pelo MM Dra. Carmen Lucia Rodrigues Ramajo da Comarca de Rio Negro-Pr, fica portanto averbado a margem do presente Termo, proferida em 07/06/2004, Nada mais.

O referido é verdade e dou fé.

Piên - Pr, 16 de junho de 2009.

João Canuto Simões - Oficial

Julio Cesar Simões - Substº.



REGISTRO CIVIL DE PIÊN  
Comarca de Rio Negro  
Estado de Paraná  
João Canuto Simões - Oficial  
Julio Cesar Simões - Substº.

LIVRO N.º 2  
REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
da Comarca de Rio Negro - Paraná

Matrícula  
12.690

Ficha  
001

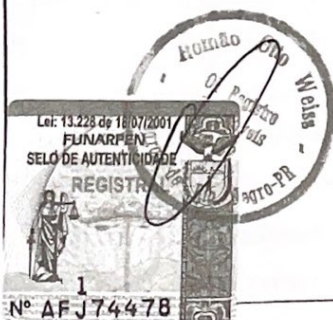
Rio Negro, 08 de Novembro de 1999.-

**IMÓVEL:-** Terreno urbano, com a área de 20.429,51m<sup>2</sup>, situado no lugar Avencal, Município de Piên, d/Comarca, com a descrição: Inicia-se pelo piquete n.º 0=PP, deste segue com o rumo de 7023' SO, à uma distância de 34,81m, confrontando com terras de José Piechocz, até o piquete n.º 2, deste segue a direita com o rumo de 54048' NO, à uma distância de 213,24m, confrontando com as terras de José Piechocz, até o piquete n.º 5, deste segue a direita com o rumo de 54044' NE, à uma distância de 135,74m, confrontando com as terras de José Piechocz, até o piquete n.º 7, deste segue a direita pela Estrada Municipal, com o rumo de 60057' SE, à uma distância de 116,85m, até o piquete n.º 0=PP, onde teve início esta descrição.-

**PROPRIETÁRIOS:-** JOAQUIM VIEIRA DE SIQUEIRA, casado, domiciliado em Piên-PR.-

**TÍTULO AQUISITIVO:-** Registro n.º 1.566, fls. 95/6, L.º 3-B do 2.º Ofício desta Comarca de 13/08/1949.- Oficial (a) Romão Otto Weiss

**R.1/12.690 - Protocolo n.º 26.229 de 08/11/99.- USUCAPIÃO:-** Nos termos do Mandado de 06/09/1990, extraído dos Autos n.º 155/89, pelo Escrivão José Lourival Boege do Cartório Cível d/cidade, consta a respeitável sentença que julgou procedente a Ação de USUCAPIÃO, atribuindo o domínio do imóvel em favor de EMÍDIO SOARES FERREIRA, brasileiro, viúvo, lavrador, (RG 8.007.068-3-PR, CPF 186.496.969-53) e ELZA LOPES DOS SANTOS, brasileira, solteira, lavradora, filha de Francelina Lopes dos Santos, residentes e domiciliados em Avencal, neste Município, no valor de Cz\$100.000,00.- C.4.312.00 VRC, R\$323,40.- Rio Negro, 08 de Novembro de 1999.- Oficial (a) Romão Otto Weiss



**CERTIDÃO**

Confere com o original constante neste Cartório (Art. 19 - § 1.º - Lei 6.015); Dou fé.

Rio Negro, 13 NOV. 2002

ROMÃO OTTO WEISS - Titular  
NOEMI S. NADROWSKI - Emp. Jda

# IPTU 2011

## Composição \ Valor (R\$)

34,77

Total das Taxas: 0,00  
Total Lançado: 34,77

Local de pagamento: Banco do Brasil S.A, Itaú S.A,  
Casas Lotéricas e Correspondentes Bancários.

|                               |                      |      |                  |        |      |
|-------------------------------|----------------------|------|------------------|--------|------|
| Inscrição Municipal           | Distrito             | Zona | Setor            | Quadra | Lote |
| 17272                         | 01                   | 01   | 01               | 054    | 0076 |
| Código do Contribuinte        | Testada Terreno      |      |                  |        |      |
| 4867                          | 22.00                |      |                  |        |      |
| Nome do Contribuinte          |                      |      |                  |        |      |
| MARLI PEREIRA DE SOUZA BAUMEI |                      |      |                  |        |      |
| Localização do Imóvel         |                      |      |                  |        |      |
| 05 E RAMIFICACOES.            |                      |      |                  |        |      |
| Complemento                   |                      |      |                  |        |      |
| CASA                          |                      |      |                  |        |      |
| Bairro                        |                      |      |                  |        |      |
| AVENCAL                       |                      |      |                  |        |      |
| Lote                          | Loteamento           |      |                  |        |      |
| 0076                          |                      |      |                  |        |      |
| Área do Terreno               | Total Área Edificada |      | Quadra Documento |        |      |
| 419.85                        | 93.50                |      | 054              |        |      |

Local de pagamento: Banco do Brasil, Itaú, casas lotéricas e correspondentes bancários. Pague seu IPTU á vista até a data do vencimento e ganhe 10% de desconto. Os tributos pagos em atraso implicarão em multa e juros, conforme Código Tributário Municipal. Seu IPTU gera benefícios para o município.

001546

## DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

### DECLARANTE:

|   |                     |
|---|---------------------|
| NOME: MARLI PEREIRA DE SOUZA                        |                     |
| NACIONALIDADE: BRASILEIRA                           |                     |
| ESTADO CIVIL: SEPARADA JUDICIALMENTE                |                     |
| PROFISSÃO: AGENTE EDUCACIONAL                       |                     |
| RG: XX SESP/PR                                      | CPF: 037.355.309-90 |
| ENDEREÇO: RUA SÃO LEOPOLDO, Nº 103, AVENCAL EM PIÊN |                     |
| TELEFONE: (41) 99978-4095                           |                     |

**DECLARO**, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Piên - PR, 10 de junho de 2024

*Marli P. de Souza*

**DECLARANTE**

MARLI PEREIRA DE SOUZA

## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

|   |                     |
|---|---------------------|
| NOME: MARLI PEREIRA DE SOUZA                        |                     |
| NACIONALIDADE: BRASILEIRA                           |                     |
| ESTADO CIVIL: SEPARADA JUDICIALMENTE                |                     |
| PROFISSÃO: AGENTE EDUCACIONAL                       |                     |
| RG: XX SESP/PR                                      | CPF: 037.355.309-90 |
| ENDEREÇO: RUA SÃO LEOPOLDO, Nº 103, AVENCAL EM PIÊN |                     |
| TELEFONE: (41) 99978-4095                           |                     |

**OUTORGADAS:** **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Piên - PR, 10 de junho de 2024

*marli p. de souza*

**OUTORGANTE**

**MARLI PEREIRA DE SOUZA**